Cuenta Pública 2023

Inventario de Bienes Inmuebles

1.- Nombre de la Entidad Municipal: LERMA

2.- Número: 038

3.- MUNICIPIO X; ODAS; DIF; IMCUFIDE; OTROS

4.- FECHA: del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A
1	1233	2	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO CARRETERA DEL DEPARTAMENTO, STA MA ATARASQUILLO	SAN MATEO ATARASQUILLO	114.00 MTS HEREDEROS VICTOR G HERRERA	113.60 MTS CON JACINTO MONTOYA	34.70 MTS CON CAMINO A LERMA	35.60 MTS CON TRINIDAD GAYTAN Y JUAN REYES	4,014.97	640.00	31/12/2000	724,948.00	BODEGA	COMPRAVENTA	EN TRAMITE	PARTIDA NO 246-247-248 LIBRO I SECCION I VOL	38 47 112 56 00 0000	1413651.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	12,082.46	304,478.12	
2	1233	2	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	AUDITORIO MUNICIPAL	ANDADOR CARLOS HANK GONZALEZ S/N	CABECERA MUNICIPAL	22.80 MTS. CON GENARO GARCIA	24.50 MTS. CON ANDADOR HANK GONZALEZ	43.50 CON SECUNDINO LEC HUGA LEON, VICTOR	41.50 MTS. CON MATILDE GARCIA GARCIA	1.05	1,049.00	31/12/2000	944,100.00	PUBLICO	DONACION	23061	PARTIDA NO 980-966 A FOJAS 133 FTE VOL. 50 LIBRO I	38 01 071 12 00 0000	4825516.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	15,735.00	396,522.00	
3	1233	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ NO. 1 COLONIA CENTRO	CABECERA MUNICIPAL	EN DOS LINEAS 1.20 MTS Y 30.53 MTS CON ANTONIO ORTEGA Y CALLE	32.05 MTS. CON AV. REOLIN BAREJON	52.55 MTS. CON CALLE JUAREZ	23.30 Y 25.05 MTS CON ANTONIO ORTEGA Y AMPARO ORTEGA	1,575.00	1,575.00	31/12/2000	1,034,255.00	ADMINISTRATIVO	DONACION	986/99	PARTIDA NO 933-980 A FOJAS 145VTA VOL 50 LIBRO I	38 01 101 05 00 0000	1753353.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	17,237.58	434,387.04	
4	1233	6	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	CANCHA DE FRONTON	CALLE 2 DE MARZO COL CENTRO LERMA	CABECERA MUNICIPAL	15.80 MTS. CON CONCEPCION GARCIA	15.80 MTS. CON CONCEPCION GARCIA	26.80 MTS. CON CALLE 2 DE MARZO	26.80 MTS. CON CONCEPCION GARCIA	423.00	423.00	31/12/2000	296,100.00	PUBLICO	EN TRAMITE	980/99	LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA,	38 01 07 507 00 0000	491534.00	EN TRAMITE	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	4,935.00	124,362.00	EN LA ACTUALIDAD ES EL CENTRO DEPORTIVO DE
5	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI	COLONIA GUADALUPE VICTORIA HUITZIZILAPAN	COLONIA GUADALUPE VICTORIA HUITZIZILAPAN	CARRETERA EL CHARCO	CAMINO SAN LORENZO	PROPIEDAD PRIVADA	13.00 MTS CON RESTRICCION FEDERAL	44.00	44.00	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	984/99	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
6	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI CENTRO	SANTA MARIA ATARASQUILLO	CENTRO DE SANTA MA ATARASQUILLO	66 MTS. CON ESC PRIMARIA RAMOS	66.00 MTS. CON JARDIN PLAZA CIVICA	10.50 MTS. CON LICONSA	10.50 CON ESC PRIMARIA RAMOS	69.93	44.00	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
7	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI SAN PEDRO TULTEPEC	AVENIDA JUAREZ S/N	SAN PEDRO TULTEPEC	15.60 MTS. CON PANTEON MUNICIPAL	13.60 MTS AVENIDA VASCO DE QUIROGA	12.00 MTS CON PANTEON MUNICIPAL	8.20 MTS. CON AV BENITO JUAREZ	138.40	61.00	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	38 30 3013000000	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
8	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI SANTA MA TLALMIMILOLPAN	CONOCIDO SANTA MARIA TLALMIMILOLPAN	SANTA MARIA TLALMIMILOLPAN	10.30 MTS CON CARRETERA TLALMIMILOLPAN	6.50 MTS. CON CARRETERA XONACATLAN	6.50 MTS. CON FORTINO RODRIGUEZ	9.70 MTS CON CARRETERA DEL DEPARTAMENTO DISTRITO	67.98	44.00	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
9	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI UNIDAD HUITZIZILAPAN	CONOCIDO LA UNIDAD HUITZIZILAPAN	LA UNIDAD HUITZIZILAPAN	CON CAMINO	CAMINO A SAN LORENZO	CARRETERA TOLUCA - NAUCALPAN	13.00 MTS CON RESTRICCION FEDERAL	109.20	44.00	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
10	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TECALLI SANTA MA ATARASQUILLO	CONOCIDO CARRETERA DF SANTA MA ATARASQUILLO	SANTA MARIA ATARASQUILLO	6.66 MTS. CON CARRETERA DEL DEPARTAMENTO D F	6.66 MTS. CON RESTRICCION FEDERAL	10.50 MTS. CON RESTRICCION FEDERAL	10.50 MTS CON RESTRICCION FEDERAL	69.93	40.93	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		
11	1233	8	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	PLAZA AMOMOLULCO	AV. DE LA INDEPENDENCIA S/N AMOMOLULCO LERMA, MEXICO	AMOMOLULCO,LERMA, MEXICO	18.30 MTS. CON CARRETERA LERMA-AMOMOLULCO	18.30 CON AREA VERDE ZONA FEDERAL	9.50 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO	9.50 MTS. CON AREA VERDE	184.35	164.35	31/12/2000	46,400.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	46400.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2000	31/12/2000	NO APLICA	2	773.33	19,487.94		ANTERIORMENTE MODULO DE PROTECCION CIVIL
12	1231	2	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	JARDIN MONUMENTO A JUAREZ	AV. HIDALGO Y REOLIN BAREJON S/N COL LA ESTACION	CABECERA MUNICIPAL	33.30 MTS CON AV. HIDALGO	33.30 MTS CON S S A	48.00 MTS CON TERESA ORTEGA	48.00 MTS CON CRECENCIO VILCHIS OSORIO	1,598.40	1,598.00	15/09/1999	1,045,522.00	PUBLICO	DONACION	EN TRAMITE	LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA,	38 01 113 33 00 0000	2464444.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2005	31/12/2005	NO APLICA	0	0	0		ANTERIORMENTE JARDIN MONUMENTO A JUAREZ, AHORA
13	1231	3	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PANTEON MUNICIPAL	CALLE TITO ORTEGA S/N COL. EL PANTEON	COL. EL PANTEON, LERMA ,MEXICO	109.20 MTS. CON AV. EMILIANO ZAPATA	63.27 MTS. 120.40 MTS. CON CALLE TITO ORTEGA,	19.90 MTS 63.30 MTS CON SERGIO SANCHEZ, ROSA	115 MTS. CON CALLE IGNACIO RAYON	11,176.00	11,176.00	15/09/1999	3,521,502.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	982/99	LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA,	38 01 063 01 00 0000	5916029.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	1	31/12/2005	31/12/2005	NO APLICA	0	0	0		
14	1231	2	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	MONUMENTO DE IDENTIDAD MUNICIPAL	AVENIDA REOLIN BAREJON S/N	COL. EL PANTEON LERMA, MEXICO	68.00 MTS. CON REOLIN BAREJON	68.00 MTS. CON AUTOPISTA MEXICO TOLUCA	37.3 MTS. EN UNA LINEA SEMICIRCULAR DE 37.30	29.50 MTS.MERCADO DE MUEBLES Y ARTESANIAS	2,630.73	2,630.73	15/09/1999	1,145,497.00	PUBLICO	EN TRAMITE	8489	LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA,	38 01 216 20 00 0000	1876318.00	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2005	31/12/2005	NO APLICA	0	0	0		ANTERIORMENTE MONUMENTO DE IDENTIDAD, AHORA OFICINAS DEL DIF
15	1231	2	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PARQUE DE LOS PATOS	PARQUE DE LOS PATOS	CABECERA MUNICIPAL LERMA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	7,000.00	7,000.00	31/12/2006	1,614,536.16	PUBLICO	EN TRAMITE	8486	EN TRAMITE	EN TRAMITE	1614536.16	DONACION	EGRESOS	1	31/12/2005	31/12/2005	NO APLICA	0	0	0		EN TRAMITE
16	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DEL VALLE DE TOLUCA	CARRETERA DEL DF KM 75.5 SANTA MA ATARASQUILLO	SANTA MARIA ATARASQUILLO	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	145,050.00	145,050.00	31/12/2005	3,840,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	38 47 22 601 00 0000	45847775.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	1	31/12/2005	31/12/2005	NO APLICA	0	0	0		EN TRAMITE
17	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	LAS MESAS HUITZIZILAPAN	LAS MESAS HUITZIZILAPAN	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 28.30 Y COLINDA CON LA ESCUELA PRIMARIA	132.60 COLINDA CON LA CALLE CONSTITUYENTE S DE 1917	32.00 MTS COLINDA CON LA CALLE AGUSTIN GONZALEZ	EN DOS LINEAS LA PRIMERA ES DE 16.50 MTS. COLINDA CON LA	2,662.56	2,662.56	29/12/2009	300,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	38 26 014 07 00 0000	318743.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	53 E	29/12/2009	31/12/2009	NO APLICA	0	0	0		TERRENO PARA PLAZA CIVICA
18	1231	2	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PANTEON	PARAJE DENOMINADO "LA CRUZ"	SAN MIGUEL AMEYALCO	COLINDA EN LINEAS LA PRIMERA DE 8.60 MTS. CON EMILIO CALDERAS Y LA	104.60MTS. CON CAMINO	EN UNA LINEA MIDE 187.10 MTS CON J CONCEPCION	EN LAS LINEAS LA PRIMERA DE ELLAS ES DE 30.00 MTS. CON	17,798.10	17,798.10	30/07/2009	4,958,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	38 14 04419000000	4292324.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	19	31/07/2009	31/12/2009	NO APLICA	0	0	0		
19	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PREPARATORIA TULTEPEC	LLANO DE PEREA CALLE RIO VIEJO	SAN PEDRO TULTEPEC	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	9,798.84	9,798.84	26/04/2010	1,607,009.76	ESCUELA	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	1607009.76	COMPRAVENTA	EGRESOS	134, 135, 127, 128, 129, 131, 132, 137,	30/04/2010	31/12/2010	NO APLICA	0	0	0		UBICADO EN EL PARAJE "LLANO DE PEREA"
20	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	CENTRO DE CHIGNAHUAPAN	AV. CHIGNAHUAPAN ESQ. CON AGUSTIN	45.55 MTS COLINDA CON AV CHIGNAHUAPAN	49.70 MTS COLINDA CON GUSTAVO RAFAEL TOVAR	99.40 MTS COLINDA CON CALLE AGUSTIN GONZALEZ	98.70 MTS COLINDA CON MISAEL TOVAR GAYTAN	4,753.00	0.00	17/10/2011	1,300,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE PERMUTA	EN TRAMITE	381501029000000	2091320.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	1	31/10/2011	30/12/2011	NO APLICA	0	0	0		
21	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO PARA CENTRO MEDICO SANTA CATARINA	SANTA CATARINA	SANTA CATARINA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	27,185.36	0.00	27/02/2012	3,400,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	3400000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	64	27/02/2012	30/12/2012	NO APLICA	0	0	0		
22	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PANTEON	EN EL PARAJE DENOMINADO "LA LOMA"	SAN MIGUEL AMEYALCO,LERMA, MEX.	36.78 MTS. CON ARISTEO LEÓN	44.27 MTS. CON TERRENO PROPIEDAD DEL VENDEDOR	116.17 MTS. CON ARISTEO LEÓN	116.17 MTS. CON TERRENO PROPIEDAD DEL VENDEROR	5,172.17	0.00	22/11/2012	1,500,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	##############	1500000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	6	06/11/2012	30/12/2012	NO APLICA	0	0	0		EN EL CUAL SE CONSTRUIRA UN PANTEON MUNICIPAL
23	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	MACRO PLAZA	DOMICILIO CONOCIDO	REFORMA TLALMIMILOLPAN	171.39 MTS COLINDA CON PARCELA 2,197 CON PARCELA	182.10 MTS COLINDA CON PARCELA 1,663	77.72 MTS COLINDA CON CAMINO	EN DOS LINEAS 173.537 MTS 145.00 MTS CALLE HIDALGO	56,305.10	0.00	22/03/2013 24/06/2013 29/09/2013	9,000,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	9000000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	61, 75 85	22/03/2013 24/06/2013 26/09/2014	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		PAGO PARCIAL
24	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	MUSEO	CALLE HIDALGO # 1	CABECERA MUNICIPAL LERMA	14.83 MTS COLINDA CON HEREDEROS DE ANTONIO CASAS	14.83MTS COLINDA CON AVENIDA HIDALGO	42.40 MTS COLINDA CON HEREDEROS DE ANTONIO CASAS	42.40 MTS COLINDA CON EL SEGUNDO CALLEJON DE	628.79	0.00	27/06/2013	3,000,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	##############	3682951.00	COMPRAVENTA	DIARIO	33	05/06/2013	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		
25	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	AUDITORIO ZACAMULPAN HUITZIZILAPAN	DOMICILIO CONOCIDO	ZACAMULPAN HUITZIZILAPAN	37.87 MTS COLINDA CON AUDITORIO MUNICIPAL Y TANQUE DE	42.45 MTS COLINDA CON CERRADA LAZARO	10.00 MTS COLINDA CON CALLE LAZARO CARDENAS	15.15 MTS COLINDA CON CESAR RAYON GUTIERREZ	503.55	0.00	25/11/2013	200,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	15741	EN TRAMITE	EN TRAMITE	200000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	150	26/11/2013	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		
26	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	DELEGACION COMUNIDAD DE N DEXI	DOMICILIO CONOCIDO	SAN LORENZO HUITZIZILAPAN	29.76 MTS COLINDA CON BIENES COMUNALES DE	89.42 MTS COLINDA CON BIENES COMUNALES	EN 4 LINEAS LA PRIMERA DE 12.74MTS LA SEGUNDA DE	99.90 MTS. COLINDA CON BIENES COMUNALES SAN	3,371.15	0.00	27/11/2013	180,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	180000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	151	26/11/2013	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		PAGO PARCIAL
27	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PANTEON COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS	DOMICILIO CONOCIDO	COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS, HUITZIZILAPAN	EN 2 LINEAS LA PRIMERA DE 65.56MTS. LA SEGUNDA	104.66 MTS COLINDA CON BIENES COMUNALES	41.10 MTS. COLINDA CON BIENES COMUNALES SAN	EN TRES LENEAS LA PRIMERA 68.20MTS LA SEGUNDA	11,020.39	0.00	28/11/2013	1,500,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	38 25 187 01 00 0000	241220.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	152	16/11/2013	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		
28	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PLANTA DE TRATAMIENTO	PARQUE INDUSTRIAL	CALLE BICENTENARIO N° 115	13.00 MTS COLINDA CON LOTE 2	13.00 MTS COLINDA CON CALLE BICENTENARIO	8.00 MTS. COLINDA CON LOTE 2	8.00MTS. COLINDA CON LOTE 2	78.00	0.00	14/11/2013	78,000.00	PUBLICO	DONACION	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	38 09 162 01 00 0000	69700.00	DONACION	EGRESOS	1	SIN FECHA	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		
29	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	AREA VERDE	PARQUE INDUSTRIAL	CALLE BICENTENARIO N° 115	59.01MTS. COLINDA CON LOTE 3 Y 32	EN 5 LINEAS LA PRIMERA DE PONIENTE A ORIENTE DE	EN LAS LINEAS DE SUR A NORTE LA PRIMERA DE 27.03 MTS Y LA	68.57 MTS CON LA VIA PUBLICA	4,024.67	0.00	14/11/2013	4,427,500.00	PUBLICO	DONACION	438	EN TRAMITE	38 09 162 02 00 0000	4427500.00	DONACION	EGRESOS	1	SIN FECHA	31/12/2013	NO APLICA	0	0	0		EN TRAMITE
30	1233	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	EDIFICIO ORIENTE DEL COMPLEJO ADMINISTRATIVO LERMA	ESQUINA PLAZA JUAREZ Y CALLE 5 DE MAYO	CABECERA MUNICIPAL	CON PLAZA JUAREZ	CON CALLE REOLIN BAREJÓN	CON BENIGNO LECHUGA Y ESC "ANCELMO CAMACHO"	CON CALLE 5 DE MAYO	922.00	922.00	S/F	11,875,000.00	PUBLICO	SIN DOCUMENTOS	438	EN TRAMITE	EN TRAMITE	11875000.00	SIN DOCUMENTOS	EGRESOS	1	SIN FECHA	30/12/2014	NO APLICA	2	197,916.66	4,987,499.88	EN TRAMITE	

31	1233	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS-BODEGAS Y DEPOSITOS	TEATRO MUNICIPAL	AV. REOLIN VAREJON	CABECERA MUNICIPAL	CON PLAZA JUAREZ	CON CALLE REOLIN BAREJÓN	CON BENIGNO LECHUGA Y ESC "ANCELMO CAMACHO"	CON CALLE 5 DE MAYO	0.00	0.00	S/F	14,796,819.97	PUBLICO	SIN DOCUMENTOS	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	14796819.97	SIN DOCUMENTOS	EGRESOS	1	SIN FECHA	30/12/2014	NO APLICA	2	246,613.66	6,214,644.26	EN TRAMITE
32	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	PARAJE "EL CAÑO VIEJO"	CAÑADA DE ALFEREZ	40.00 MTS. COLINDA CON ALFONSO REYES FERNANDEZ	40.00 MTS. COLINDA CON CALLE S/N NOMBRE	75.01 MTS. COLINDA CON JAIME ARROYUELO	75.01 MTS. COLINDA CON ALFONSO REYES FERNANDEZ	3,000.00	0.00	11/02/2016	525,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	525000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	64	29/02/2016	29/02/2016	NO APLICA	0	0	0	EN TRAMITE
33	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	PAREJE DE NOMINADO EN OTOMI "NIXI"	SAN FRANCISCO XOCHICUAUTLA	33.30MTS. CON TERRENO DE JOSE AGUILAR MAGDALENO	28 MTS. CON TERRENO DE LOREZO ESTEBAN	19 MTS. COLINDA CON TERRENO DE JUAN ESTABAN	24.50 MTS COLINDA CON CARRETERA PRINCIPAL DEL	0.00	0.00	04/05/2016	450,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	180000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	16	31/05/2016	31/05/2016	NO APLICA	0	0	0	EN TRAMITE
34	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	UNIDAD DEPORTIVA	PARAJE CONOCIDO COMO "LA MANGA"	LOCALIDAD SANTA MARIA ATARASQUILLO	PRIMER PARCELA 479 AL NOROESTE 99.19 MTS. COLINDA CON	PRIMER PARCELA 479 AL SURESTE 56.57 MTS. COLINDA	PRIMER PARCELA 479 AL SUROESTE 102.01 MTS.	PRIMERA PARCELA 479 AL NOROESTE 35.92 MTS. COLINDA	930.29	0.00	13/05/2016	6,511,760.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	6511760.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	17	31/05/2016	31/05/2016	NO APLICA	0	0	0	PAGO INICIAL DE $1,953,528.00- SEGUNDO PAGO DE $4,558,232.00
35	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PREPARATORIA	CALLE 24 DE DICIEMBRE S/N	COLONIA GUADALUPE LA CIENEGA	63.30 MTS. COLINDA CON BENJAMIN RODRIGUEZ	63.30 MTS. COLINDA CON JUAN RODRIGUEZ	102.00 MTS. COLINDA CON PEDRO RODRIGUEZ	82.00 MTS. COLINDA CON CALLE 24 DE DICIEMBRE	6,096.60	0.00	05/09/2016	3,250,000.00	PUBLICO	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	3250000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	20	05/09/2016	30/09/2016	NO APLICA	0	0	0	PAGO INICIAL DE $1,625,000.00- SEGUNDO PAGO DE $1,625,000.00
36	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	CALLE 22 DE NOVIEMBRR S/N	COLONIA GUADALUPE LA CIENEGA	94.50 MTS. COLINDA CON CALLE 22 DE NOVIEMBRE	94.50 MTS. COLINDA CON EDMUNDO DE JESUS	58.70 MTS. COLINDA CON PEDRO RODRIGUEZ	58.70 MTS. COLINDA CON BENJAMIN RODRIGUEZ	5,547.15	0.00	05/09/2016	2,252,082.00	PUBLICO	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	2252082.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	21	05/09/2016	30/09/2016	NO APLICA	0	0	0	PAGO INICIAL DE $1,126,041.00- SEGUNDO PAGO DE $1,126,041.00- SEGUNDO PAGO EN TRAMITE
37	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	CARRETERA MÉXICO-TOLUCA	COLONIA EL CALVARIO	EN TRES LINEAS PRIMERA 78.30 MTS. SEGUNDA 11.50 MTS.	CON TRES LINEAS. PRIMERA 36.00 MTS. SEGUNDA	80.00 MTS. CON VEREDA	EN LINEA DIAGONAL DE 64.00 MTS. COLINDA CON	4,594.35	0.00	23/09/2016	8,000,000.00	PUBLICO	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	8000000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS-FORTAMUN	83-81	23/09/2016-02/04/2018	30/09/2016-30/04/2018	NO APLICA	0	0	0	COMPRA EN DOS PAGOS INICIAL DE $7,000,000.00
38	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	EN SAN PEDRO TULTEPEC	CARRIL TRINIDAD PADILLA S/N	100.00 MTS. Y COLINDA CON CARRIL TRINIDAD PADILLA	100.00 MTS. Y COLINDA CON FELIPE GUTIERREZ	50.00 MTS. Y COLINDA CON CALLE 30 DE ABRIL	50.00 MTS. Y COLINDA CON FELIPE GUTIERREZ	5,000.00	0.00	14/12/2016	175,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	175000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	82	14/12/2016	31/12/2016	NO APLICA	0	0	0	EN TRAMITE
39	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PANTEON	COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS.	SAN LORENZO HUITZIZILAPAN	PRIMER PREDIO 57.30MTS COLINDA CON PROPIEDAD DEL	PRIMER PREDIO 66.00MTS COLINDA CON PROPIEDAD DEL	PRIMER PREDIO 19.10MTS COLINDA CON PROPIEDAD DEL	PRIMER PREDIO EN DOS LINEAS LA PRIMERA 13.10MTS	1,455.81	0.00	13/06/2017	280,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	280000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	42	13/06/2017	30/06/2017	NO APLICA	0	0	0	EN TRAMITE OBSERVACION SON DOS PREDIOS EN TRAMITE
40	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	AMPLIACION DE ESC. PRIMARIA CUAHUTEMOC	ZACAMULPAN TLALMIMILOLPAN	ZACAMULPAN HUITZIZILAPAN	21.50 METROS Y COLINDA CON TERRENOS DE LA SEÑORA CATALINA	14.90 METROS Y COLINDA CON AVENIDA COLIMA	49.20 METROS Y COLINDA CON TERRENOS DEL SEÑOR RAFAEL	49.90 METROS Y COLINDA CON TERRENO DE LA SEÑORA NICOLASA	901.81	0.00	24/08/2017	360,000.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	360000.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	14	22/08/2017	31/08/2017	NO APLICA	0	0	0	ENTRAMITE TERRENO ADQUIRIDO PARA LA AMPLIACION DE LA ESCUELA
41	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	ESCUELA PREPARATORIA	SAN MIGUEL AMEYALCO	SAN MIGUEL AMEYALCO	39.71 MTS. COLINDA CON PUEBLO DE SAN MIGUEL AMEYALCO	39.71 MTS. COLINDA CON CARRETERA SAN MIGUEL	74.41 MTRS COLINDA PARCELA 3	107.36MTS COLINDA CON PARCELA 5	42-43.76	0.00	2018-04-24	5,516,888.00	PUBLICO	COMPRAVENTA	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	5516888.00	COMPRAVENTA	EGRESOS	36	2018-04-24	30/04/2018	NO APLICA	0	0	0	
42	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	CANCHA DE FUTBOL	PARAJE DENOMINADO SAN PABLO	SANTA MARIA ATARASQUILLO	65.54MT. COLINDA CON ADAN VALDEZ PEREZ	92.04MT. COLINDA CON PRIMITIVO MONTOYA	24.00MT. COLINDA CON CALLE SAN PEDRO	24.00MT. COLINDA CON CARRETERA DEL D.D.F.	1,515.95	0.00	25/04/2018	2,425,521.60	PUBLICO	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	COMPRA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	1006380.40	COMPRAVENTA	EGRESOS	83-58-42	24/04/2018-20/12/2018-08/07/2019	30/04/2018-31/12/2018-31/07/2019	NO APLICA	0	0	0	EL COSTO ES DE $2,425,521.6 , SE PAGARA EN DIFERENTES
43	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	PARA PANTEON	REGION II TLALMIMILOLPAN, PARAJE "XIZA"	SANTA MARIA TLALMIMILOLPAN LERMA	63.00 MTS. COLINDA CON CAMPO MORTORO DE ZACAMULPA	79.10 MTS. COLINDA CON PREDIO DE SR TOMAS OLVERA	79.90 MTS. COLINDA CON PROPIEDAD DE	19.10 MTRS COLINDA CON BARRANCA	1356.32	0	11/09/2018	400,000.00	PUBLICO	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	EGRESOS FOT AMUN DF	18	01/11/2018	30/11/2018	NO APLICA	0	0	0	
44	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO PARA PLAZA CIVICA	COMUNIDAD CAÑADA DE ALFEREZ	CAÑADA DE ALFEREZ	EN 6 LINEAS 6.60MTS. 17.75MTS.13.70MTS. 9.35MTS. 4.10MTS.	141.80MTS. Y COLINDA CON CAMINO A ATARASQUILLO	EN 3 LINEAS 62.30MTS. 26.50MTS. 34.20MTS.	105.20MTS COLINDA CON EL SEÑOR GILBERTO ROJAS	21,748.88	0	13/09/2019	9,500,000.00	PUBLICO	COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	EGRESOS	23- 43-32	24/09/2019 16/10/2019 24/02/2021	30/09/2019 31/10/2019 28/02/2021	NO APLICA	0	0	0	EL CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE $9,500,000.00 Y SE
45	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO	SANTA MARIA ATARASQUILLO PARAJE "LA LOMA DEL SIMULACRO"	SANTA MARIA ATARASQUILLO	40.00 MTS COLINDA CON ELEAZAR BARRANCO	40.00 MTS COLINDA CON ZENAIDA HERNANDEZ	52.00 MTS COLINDA CON JUAN ZARCO GARCIA	52.00 MTS COLINDA CON JUAN HERNANDEZ HERNANDEZ	2093	0	13/03/2020	2,400,000.00	PUBLICO	COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	EGRESO	14	14/04/2020	30/04/2020	NO APLICA	0	0	0	
46	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO AMPLIACION DEL PANTEON	CALLE CIRCUITO SUR SAN JOSE LLANITO	SAN JOSE EL LLANITO	51.80 MTS. CON GUADALUPE GUTIERREZ HERNANDEZ	EN LAS LINEAS 19.60MTS. 13.10MTS. CON FELIPE PULIDO	37.70MTS. CON APOLONIA GARCIA	EN DOS LINEAS 27.80MTS 4.50MTS CON PANTEON	1,354.43.00	0	16/04/2021	1,400,000.00	PUBLICO	ESCRITURA NO. 1,381 VOLUMEN 52	ESCRITURA NO. 1,381 VOLUMEN 52	18577	384716708000000	33,142.00	COMPRAVENTA	CHEQUE	21	01/04/2021	30/04/2021	NO APLICA	0	0	0	
47	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO REUBICACION JARDIN DE NIÑOS	SANTA MARIA TLAMMILOLPAN BIENES COMUNALES	SANTA MARIA TLAMMILOLPAN	CON CALLE FLORES MAGON	EN DOS LINEAS LA PRIMERA DE 25.677 MTS. LA SEGUNDA 4.976	CON DOS LINEAS LA PRIMERA DE 20.334 MTS. LA SEGUNDA DE	EN DOS LINEAS LA PRIMERA DE 14.664 MTS. LA SEGUNDA DE 19	984.34 MTS. 2	0	23/05/2023	1,350,000.00	PRIVADA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	CHEQUE	6	22/05/2023	31/05/2023	NO APLICA	0	0	0	TERRENO PARA REUBICACION DEL JARDIN DE NIÑOS
48	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO AMPLIACION PANTEON	PARAJE CHICHIPICA COL AGRICOLA ANALCO	SANTIAGO ANALCO	136.10 MTS. S/N COLINDANTE	EN CUATRO LINEAS LA PRIMERA DE 20.77 MTS. LA	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 21.74 MTS. LA SEGUNDA DE	EN DOS LINEAS LA PRIMERA DE 48.92 MTS. LA SEGUNDA DE 18.15 MTS. SIN	7480.011 MTS. 2	0	19/05/2023	1,400,000.00	COMUN	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	CHEQUE	7	22/05/2023	31/05/2023	NO APLICA	0	0	0	AMPLIACION DEL PANTEON
49	1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS-JARDINES	TERRENO AMPLIACION PRIMARIA " HERIBERTO ENRIQUEZ"	SAN FRANCISCO XOCHICUAHUTLA	SAN FRANCISCO XOCHICUAHUTLA	EN DOS LINEAS LA PRIMERA DE 70.07MTS LA SEGUNDA DE	EN DOS LINEAS LA PRIMERA DE 18.65MTS SEGUNDA	EN DOS LINEAS PRIMERA 16.17MTS. SEGUNDA	EN DOS LINEAS PRIMERA 30.52MTS SEGUNDA	4,137.97	0	18/06/2023	1,862,084.25	PUBLICO	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	CONVENIO DE OCUPACION PREVIA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	ENTRAMITE	COMPRAVENTA	CHEQUE	1	14/09/2023	30/09/2023	NO APLICA	0	0	0	PREDIO PARA LA AMPLICACION DE LA "PRIMARIA HERIBERTO
														120,671,925.74																	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ PONCE
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.P. HORACIO RÍOS SÁNCHEZ
TESORERO MUNICIPAL

LIC. ÁNGEL VALDES RAMÍREZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

LIC. MATÍAS ALFREDO GUTIÉRREZ ORDOÑEZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

PRESIDENCIA
AYUNTAMIENTO DE LERMA
ADMINISTRACIÓN 2022-2024
Podemos Más

TESORERÍA
AYUNTAMIENTO DE LERMA
ADMINISTRACIÓN 2022-2024
Podemos Más

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
AYUNTAMIENTO DE LERMA
ADMINISTRACIÓN 2022-2024
Podemos Más

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
AYUNTAMIENTO DE LERMA
ADMINISTRACIÓN 2022-2024
Podemos Más